

Finanziamento statale di 584.000 euro

# *Alloggi popolari a Borgo Gesso*

**Borgo San Giuseppe** - Si sblocca l'iter per la realizzazione di un condominio da venti alloggi di edilizia residenziale pubblica nella nuova più grande area di espansione in frazione, quella tra il quartiere di Sportarea e cascina Teitot-via Savona, a est della Residenza Bisalta. Le società Cogein ed EdilGm (ma al momento solo la prima avvierà il cantiere) realizzeranno un condominio composto da due corpi scala di dieci alloggi ciascuno, da destinare alla locazione per un periodo minimo di dieci anni con patto di promessa vendita, come previsto dal bando di finanziamento.

Il progetto è inserito in un Pec - Piano esecutivo convenzionato, che è beneficiario di un finanziamento statale di 584.559 euro, suddiviso in un contributo di 293.754 euro a favore della Edil Gm di Cuneo e di 290.804 euro a favore della Cogein di Savigliano. Per non perdere il finanziamento, i lavori devono partire entro il 30 novembre. La convenzione edilizia è stata approvata dalla giunta comunale di Cuneo il 29 ottobre.

I lotti edificatori sono due, di 966 mq ciascuno. I lotti, di proprietà del Comune, saranno ceduti in diritto di proprietà agli operatori al prezzo di 38,33 euro a metro quadro. Il prezzo di determinazione di vendita degli alloggi è fissato in 1.674 euro a mq, 1.110 euro a mq i garage, adottando i costi di edificazione aggiornati alle nuove norme stabiliti per l'ultima costruzione nel quartiere della Croce Rossa a Cuneo.

**Carlo Garavagno**